

Số: 454/CCTHADS

Dĩ An, ngày 24 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 62/2019/DS-ST ngày 18/10/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 83+84+87+88+89/2019/DS-ST ngày 13/11/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 104/2019/DS-ST ngày 25/11/2019; Bản án dân sự sơ thẩm số: 113/2019/DS-ST ngày 26/11/2019 cùng của Tòa án nhân dân thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Trích lục bản án số: 42/TLA-DSST ngày 22/11/2019; Trích lục bản án số: 54+55+56+57+58/2019/TLA ngày 20/12/2019; Trích lục bản án số: 67/TLBA ngày 27/12/2019; Trích lục bản án số: 08/TLA-DSST ngày 07/01/2020 cùng của Tòa án nhân dân thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 689+690+691+692+693/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2019; Quyết định thi hành án số: 838/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2020; Quyết định thi hành án số: 951+954+955+959+961/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2020; Quyết định thi hành án số: 1151/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2020; Quyết định thi hành án số: 1330/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2020; Quyết định thi hành án số: 1371/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2020; Quyết định thi hành án số: 1453+1454/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/3/2020 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo nội dung Chứng thư thẩm định giá số: 0033/20.CT ngày 31/7/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá Gia Thành.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương thông báo việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản vụ ông Nghiêm Mạnh Tùng, sinh năm 1975 và bà Đinh Thị Liệu, sinh năm 1976; cùng địa chỉ thường trú: số 122/88 (số cũ 1/15), đường vành đai Đại học quốc gia, khu phố Tân Lập, phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương như sau:

1/ Toàn bộ phần đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 1357, tờ bản đồ số 27, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB910081, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH11357 do Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương cấp ngày 13/5/2016 cho ông Nghiêm Mạnh Tùng, hiện tọa lạc tại khu phố Tân Lập, phường Đông Hòa, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương. Có diện tích, loại đất và tứ cận cụ thể theo nội dung Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương thực hiện đo vẽ đã được kiểm tra xác nhận ngày 25/3/2020 kèm theo.

2/ Phần tài sản trên đất: là 01 nhà ở riêng lẻ có kết cấu như sau: nền gạch men, tường gạch xây tô sơn nước, cột gạch, trần tôn + thạch cao, cửa sắt kính + cửa sắt kéo,

mái tole + mái ngói, bên trong có gác gỗ có tổng diện tích xây dựng và hiện trạng, cụ thể theo Mảnh trích lục địa chính có đo đạc chính lý của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Dĩ An (nay là thành phố Dĩ An), tỉnh Bình Dương thực hiện đo vẽ đã được kiểm tra xác nhận ngày 25/3/2020 kèm theo. Hiện trạng căn nhà nêu trên đã cũ, có đồng hồ điện và đồng hồ nước riêng, chất lượng còn lại khoảng 50%.

* Các tài sản khác gồm:

+ 01 (một) bàn + máy may Sunstar SPS/AB 1201H (052) Sunstar Machinery CD LTD + motor 04090288 made in Korea + tủ điện 2BHC model SPS/A – B1201 series made in Korea.

+ 02 (hai) bàn + motor không có số hiệu, không có máy may.

+ 01 (một) bàn + máy may KM – 340 BL Korea Sewing machine IND. CD.LTD + motor model MS 212 – 200W số 02D012360.

+ 01 (một) bàn + máy may Sunstar không có số hiệu + motor 02050284 made in Korea.

+ 01 (một) bàn + máy may không có số máy + motor seri mất số made in Korea.

+ 01 (một) bàn + máy may không có số máy + motor serno 0050512 made in Korea.

+ 01 (một) bàn + máy may Clutel + motor IMS.

+ 01 (một) bàn + máy may Sunstar + motor 02050520 made in Korea.

+ 01 (một) bàn + motor 02012769 made in Korea, không có máy may.

+ 01 (một) bàn + máy may không có số máy + motor số 02012448 made in Korea.

Toàn bộ các máy nêu trên có hiện trạng không sử dụng, không hoạt động.

* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **2.629.300.000 đồng** (Hai tỷ sáu trăm hai mươi chín triệu ba trăm nghìn đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 00 phút, ngày 28 tháng 8 năm 2020 (trong giờ hành chính).

Các tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương; địa chỉ: đường số 10 khu Trung tâm hành chính thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

Nơi nhận:

- VKSND thành phố Dĩ An;
- Công Thông điện tử của Tổng cục THADS;
- Cục THADS tỉnh Bình Dương (để đăng trên trang TTĐT);
- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Bình